

LUMIAR
JUNTA DE FREGUESIA

Exmo. Senhor
Dr. António Costa
M.I. Presidente da Câmara Municipal de Lisboa

Exmo. Senhor
Dr. Manuel Sande e Castro Salgado
M. I. Vereador para o Urbanismo

Exma. Senhora
Dr.ª Ana Sara Cavalheiro Alves de Brito
M.I. Vereadora para a Acção Social

C/Conhecimento:

- Exmo. Senhor Director da URAL - Unidade de Projecto do Alto do Lumiar Lisboa,
- Exmo. Senhor Presidente da GEBALIS - Gestão dos Bairros Municipais de Lisboa, EM
Ofício n.º 773 19 de Fevereiro de 2008
Cl. 8.1.5

Assunto: **INUNDAÇÕES DE GARAGENS, CAVES E R/C DE PRÉDIOS NO ALTO DO LUMIAR – RUA VICTOR CUNHA REGO.**

Ref.ªs:

- a) N/ofício n.º 7247 de 25/10/2006, enviado a diversas entidades (anexo 1);
- b) Ofício OF/968/GVMF/06 de 02/11/2006, enviado a esta Junta de Freguesia pelo Gabinete da Vereadora para a Protecção Civil (anexo 2);
- c) Ofício n.º 01910/DMGU-UPAL/06 de 06/11/2006, enviado a esta Junta de Freguesia pela Unidade de Projecto do Alto do Lumiar (anexo 3);
- d) Ofício n.º GBL/6912/2006, de 11/12/2006, enviado a esta Junta pela GEBALIS – Gestão dos Bairros Municipais de Lisboa, EM (anexo 4).

As chuvas registadas na noite de 17 de Fevereiro de 2008 para 18 de Fevereiro passado provocaram inundações nas garagens, caves e lojas dos prédios situados na Rua Victor Cunha Rego (PER 8), assim como estragos em viaturas estacionadas nos passeios que abateram, conforme fotos que se anexam.

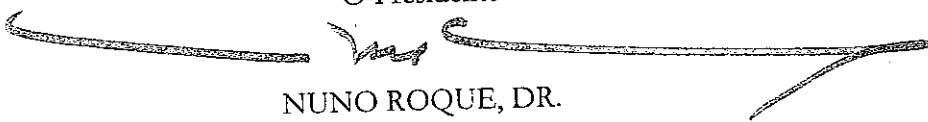
Já em 2006, noutras situações de chuva os colectores não deram resposta ao escoamento que seria normal, devido ao facto do colector existente junto ao PER 8 não ter capacidade para fazer face à pluviosidade de elevada intensidade.

Face ao exposto, solicita-se a V. Exas. a melhor atenção para o seguinte:

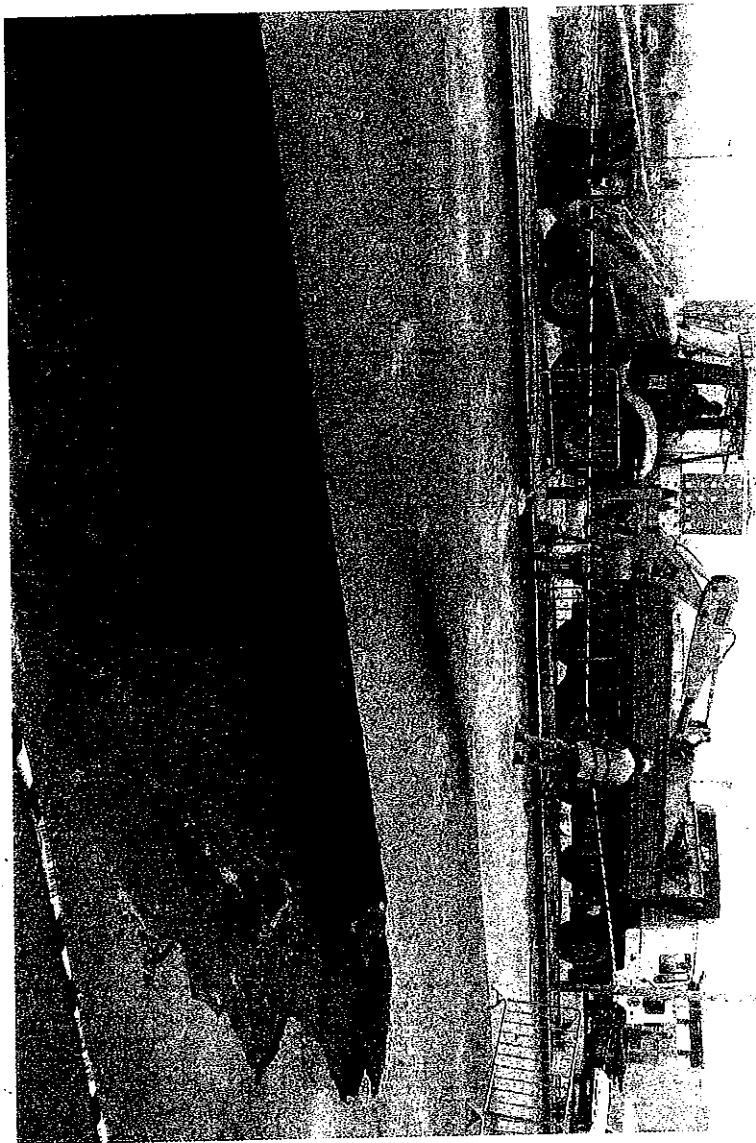
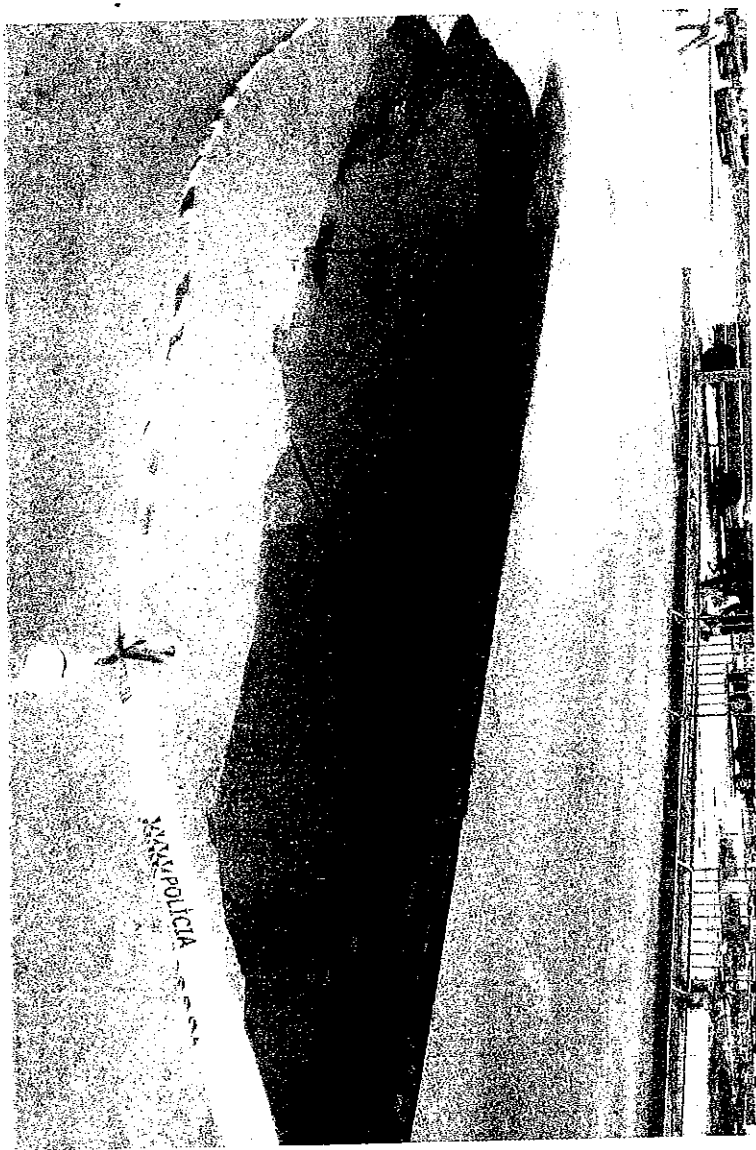
1. Encontro de solução e informação a esta autarquia de quais as medidas tomadas ou a tomar;
2. Apoio financeiro às pessoas prejudicadas pela inundação (café, mercearia, cabeleireiro, e r/chãos, etc.), porquanto sofreram prejuízos relacionados com o deficiente escoamento de águas.

Com os melhores cumprimentos,

O Presidente


NUNO ROQUE, DR.

NR/PS



JUNTA DE FREGUESIA DO LUMIAR	
Entrada em	18.12.06 URGENTE
Reg. n.º	2135 C1815
Respondido em	
Secretário	
Tesoureiro	
Vogal	



Exmo. Senhor
 Presidente da Junta de Freguesia do Lumiar
 Dr. Nuno Roque
 Estrada da Torre, 19
 1750-295 Lisboa

N/ Ref.: GBL-DE/6912/2006

Data: Lisboa, 11 de Dezembro de 2006

Assunto: **Inundação de garagens, caves e R/C de prédios no Alto do Lumiar PER8 –
 Rua Vítor Cunha Rego**

Em resposta ao fax ref.1051/DPC/06 e após análise da situação registada na noite de 24 para 25 de Outubro passado no PER 8, passamos a relatar os procedimentos efectuados pela Gebalis.

Efectuou-se imediatamente um levantamento exaustivo dos danos ocorridos nas lojas afectadas pelas inundações:

- **Lote 13.7 (Café Tobísio Lda.)** – Ficou com a cave totalmente submersa, danificando máquinas, armários, tecto falso, etc. No R/c., apesar dos danos serem menores, são igualmente consideráveis;
- **Lote 13.6 (Minimercado)** – Registaram-se danos ao nível das arcas de refrigeração, em que os motores ficaram em contacto directo com a água, e ao nível dos materiais em geral;
- **Lote 13.5 (Cabeleireiro)** – Ocorreram danos ao nível do mobiliário e dos equipamentos em geral;
- **Lote 13.4 (Associação de Defesa Angolana)** – Os danos são avultados ao nível do mobiliário, das paredes divisórias, dos aparelhos electrónicos, etc. Toda a cave ficou inundada;
- **Estacionamentos** – Sofreram uma inundação parcial por falta de accionamento das bombas hidropressoras. As bombas não se encontravam em funcionamento porque o quadro eléctrico que as alimentava tinha sido completamente vandalizado.

Para solucionar os danos não materiais provocados pelas inundações, a Gebalis encaminhou de imediato equipas para efectuarem as obras de urgência necessárias para a reposição das condições anteriores. Em paralelo, accionou os devidos mecanismos para se dar início à reposição das condições pré sinistro em todas as instalações afectadas.

Quanto às bombas hidropressoras, a Gebalis está a providenciar a colocação de um quadro eléctrico e de uma instalação que permita o seu correcto funcionamento.

Somos também a observar que, não obstante a pluviosidade registada na data ter sido anormal para a época do ano, toda a rede de colectores de águas pluviais do bairro se encontrava entupida.

Da análise efectuada, verificou-se a existência de uma redução drástica no diâmetro da tubagem do colector geral das águas pluviais que provoca uma obstrução grave no escoamento da rede. Existe uma ligação provisória de diâmetro 315 mm que recolhe não só as águas pluviais da zona do PER 8, mas também da zona do Parque Oeste.

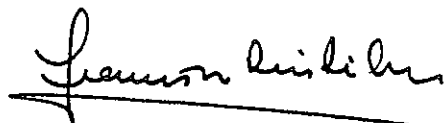
Este estrangulamento aliado à elevada pluviosidade registada em todo o país, contribuíram de forma significativa para as inundações que danificaram as lojas.

De acordo com informações recentemente recolhidas, a SGAL está a proceder a alterações na rede de drenagem das águas pluviais de modo a precaver futuras situações de inundações.

Quanto ao apuramento de responsabilidades e, pelas informações entretanto recolhidas, estas caberão à SGAL e à CML-UPAL.

Sem outro assunto de momento, apresento os meus melhores cumprimentos

O Presidente do Conselho de Administração



Francisco Ribeiro



CÂMARA MUNICIPAL DE LISBOA
Direcção Municipal de Gestão Urbanística
UPAL - Unidade de Projecto do Alto do Lumiar

ANEXO 3

V/ ref: Of. 7247
Data: 25 de Outubro de 2006

n/ ofício n.º 01910/DMGU-UPAL/06
Data: 6 de Novembro de 2006

Processo n.º
Registo n.º 3056/2006

Exmo Senhor
Presidente da Junta de Freguesia do Lumiar
Estrada da Torre, 19
1750-293 Lisboa

Assunto: Rua Vitor Cunha Rego / Inundações de 25 de Outubro de 2006

C/ conhecimento:

- Exma. Senhora Eng.ª Gabriela Seara, Vereadora para o Urbanismo
- Exma. Senhora Dr.ª Marina Ferreira, Vereadora para a Protecção Civil

Exmo. Senhor,

Em resposta à V. Comunicação em referência, informo-o do seguinte:

- 1.. A rede de esgotos pluviais na zona da Rua Vitor Cunha Rego / PER 8, e para montante, encontra-se ligada provisoriamente ao antigo colector da Az. da Musgueira, por impossibilidade verificada, até à presente data, em prolongar aquela rede ao longo do Eixo Central devido à permanência, no local, das casas de Calvanas, até que se efective o realojamento dos respectivos moradores;
- 2.. Este colector da Az. da Musgueira desemboca na rede residual da Malha 3;
- 3.. Da malha 3 segue, por ligação provisória, até ao colector unitário existente na Rua da Torre;
- 4.. As inundações no PER 8 e nas vias públicas adjacentes, deveram-se ao facto de o colector da Musgueira não ter capacidade para fazer face a pluviosidade de elevada intensidade, associado a algum entupimento no início daquele colector;
- 5.. As inundações na malha 3 deveram-se à afluência de todo o caudal proveniente do colector da Az. da Musgueira, e colectores de montante, que provocaram a entrada em pressão da rede residual daquela malha.
- 6.. As situações atrás referidas, nomeadamente as da Rua Vitor Cunha Rego, ficarão solucionadas com a construção do 1º Tramo do Eixo Central (no actual Bairro das Calvanas), incluindo a respectiva drenagem, cujos trabalhos se intensificarão em breve estando dependentes do realojamento, em curso, dos moradores do Bairro de Calvanas.

Com os melhores cumprimentos,

JUNTA DE FREGUESIA DO LUMIAR

Entrada em... 13-11-06 URGENTE

Reg. n.º 6346 Cl. 015

Respondido em.....

Secretário.....

Tesoureiro..... CP

Vogal

O Director

Fernando Rosado de Sousa



CÂMARA MUNICIPAL DE LISBOA
GABINETE VEREADORA MARINA FERREIRA

JUNTA DE FREGUESIA DO LUMIAR
Entrada em 8-11-06 URGENTE
Reg. n.º 6204 cl. 8/5
Respondido em.....
Secretário.....
Tesoureiro.....
Vogal ..

Ofício Nº OF/968/GVMF/06
Lisboa, 02-11-2006

Exmo Senhor
Dr. Nuno Roque
Presidente da Junta de Freguesia do Lumiar
Estrada da Torre, 19
1750-293 Lisboa

V/REFª: V/DATE:
7247 25-10-2006

ASSUNTO: Inundações de garagens, Caves e R/C de prédios no Alto do Lumiar -
Rua Victor Cunha Rego

Incumbe-me a Senhora Vereadora, de acusar a recepção do vosso ofício referenciado em epígrafe, e informar que por se tratar de um assunto que não é da nossa competência, foi enviado nesta data para o Gabinete do Senhor Presidente.

Com os melhores cumprimentos,

O Adjunto

- Paulo Moreira-

MJ

Exma. Senhora
Eng.ª Gabriela Chico Cardoso Seara
M.I. Vereadora para o Urbanismo

Exma. Senhora
Dr.ª Marina João da Fonseca Lopes Ferreira
M.I. Vereadora para a Protecção Civil

C/Conhecimento:

- Exmo. Senhor Director da UPAL – Unidade de Projecto do Alto do Lumiar

- Exma. Senhora Presidente da GEBALIS – Gestão dos Bairros Municipais de Lisboa, EM
Sua Referência: Sua Comunicação: Nossa Referência: Lisboa,

Ofício n.º 7247
Cl. 8.1.5

25 de Outubro de 2006

Assunto: INUNDAÇÕES DE GARAGENS, CAVES E R/C DE PRÉDIOS NO ALTO DO LUMIAR – RUA VICTOR CUNHA REGO.

As últimas chuvadas, provocaram inundações nas garagens, caves e R/c dos prédios situados na Rua Victor Cunha Rego (PER 8).

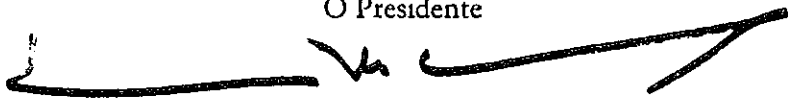
Já noutras situações de chuva os colectores não têm dado resposta ao escoamento que seria normal.

Do exposto, solicito a V. Exas. o seguinte:

1. Análise da situação de modo a verificar-se em concreto qual a anomalia existente.
2. Não é aceitável que prédios recentemente construídos onde foram realojadas pessoas em 2000, sofram as consequências de possível deficiente planeamento quanto ao escoamento a que os colectores devem dar resposta.
3. Encontro de solução (ões) e informação a esta autarquia de quais as medidas tomadas.
4. Apoio financeiro às pessoas atingidas pela inundação, porquanto sofreram prejuízos relacionados com o deficiente escoamento de águas.

Com os melhores cumprimentos,

O Presidente


NUNO ROQUE, DR.

NR/PS

Exmo. Senhor
Eng.º Fernando Rosado Sousa
Digmo. Director de Unidade de Projecto do Alto do
Lumiar
Rua Manuel Marques, 6 H
1750 – 171 Lisboa

Fax: 21 758 32 56

Sua Referência:

Sua Comunicação:

Nossa Referência:

Lisboa,

Ofício n.º 8439
Cl. 8.1.5

18 de Dezembro de 2006

Assunto:

INUNDAÇÃO DE GARAGENS, CAVES E R/C DE PRÉDIOS NO ALTO DO
LUMIAR PER 8 – RUA VÍCTOR CUNHA REGO.

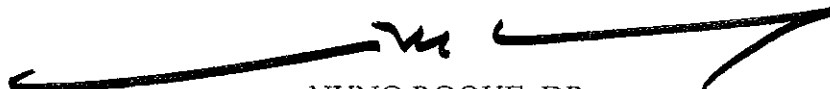
REF.ª AO N.º OFÍCIO N.º 7247 DE 25/10/2006.

REF.ª AO V/OFFÍCIO N.º 01910/DMGU-UPAL/06 DE 06/11/2006.

Sobre o assunto epígrafe, junto se envia a V. Exa. cópia de ofício ref.ª GBL-DE/6912/2006 de 11 de Dezembro de 2006, enviado a esta Junta de Freguesia pela GEBALIS, Gestão dos Bairros Municipais de Lisboa, EM.

Com os melhores cumprimentos,

O Presidente



NUNO ROQUE, DR.

PS

JUNTA DE FREGUESIA DO LUMIAR

Entrada em 18.12.06 URGENTE

Reg. n.º 2135.018.1.5

Respondido em.....

Secretário.....

Tesoureiro.....

Vogal.....

Exmo. Senhor
Presidente da Junta de Freguesia do Lumiar
Dr. Nuno Roque
Estrada da Torre, 19
1750-295 Lisboa

N/ Ref.: GBL-DE/6912/2006

Data: Lisboa, 11 de Dezembro de 2006

Assunto: **Inundação de garagens, caves e R/C de prédios no Alto do Lumiar PER8 –
Rua Vítor Cunha Rego**

Em resposta ao fax ref.1051/DPC/06 e após análise da situação registada na noite de 24 para 25 de Outubro passado no PER 8, passamos a relatar os procedimentos efectuados pela Gebalis.

Efectuou-se imediatamente um levantamento exaustivo dos danos ocorridos nas lojas afectadas pelas inundações:

- **Lote 13.7 (Café Tobísio Lda.)** – Ficou com a cave totalmente submersa, danificando máquinas, armários, tecto falso, etc. No R/c., apesar dos danos serem menores, são igualmente consideráveis;
- **Lote 13.6 (Minimercado)** – Registaram-se danos ao nível das arcas de refrigeração, em que os motores ficaram em contacto directo com a água, e ao nível dos materiais em geral;
- **Lote 13.5 (Cabeleireiro)** – Ocorreram danos ao nível do mobiliário e dos equipamentos em geral;
- **Lote 13.4 (Associação de Defesa Angolana)** – Os danos são avultados ao nível do mobiliário, das paredes divisórias, dos aparelhos electrónicos, etc. Toda a cave ficou inundada;
- **Estacionamentos** – Sofreram uma inundação parcial por falta de accionamento das bombas hidropressoras. As bombas não se encontravam em funcionamento porque o quadro eléctrico que as alimentava tinha sido completamente vandalizado.

Para solucionar os danos não materiais provocados pelas inundações, a Gebalis encaminhou de imediato equipas para efectuarem as obras de urgência necessárias para a reposição das condições anteriores. Em paralelo, accionou os devidos mecanismos para se dar início à reposição das condições pré sinistro em todas as instalações afectadas.

Quanto às bombas hidropressoras, a Gebalis está a providenciar a colocação de um quadro eléctrico e de uma instalação que permita o seu correcto funcionamento.

Somos também a observar que, não obstante a pluviosidade registada na data ter sido anormal para a época do ano, toda a rede de colectores de águas pluviais do bairro se encontrava entupida.

Da análise efectuada, verificou-se a existência de uma redução drástica no diâmetro da tubagem do colector geral das águas pluviais que provoca uma obstrução grave no escoamento da rede. Existe uma ligação provisória de diâmetro 315 mm que recolhe não só as águas pluviais da zona do PER 8, mas também da zona do Parque Oeste.

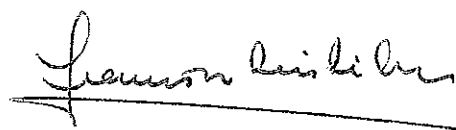
Este estrangulamento aliado à elevada pluviosidade registada em todo o país, contribuíram de forma significativa para as inundações que danificaram as lojas.

De acordo com informações recentemente recolhidas, a SGAL está a proceder a alterações na rede de drenagem das águas pluviais de modo a precaver futuras situações de inundações.

Quanto ao apuramento de responsabilidades e, pelas informações entretanto recolhidas, estas caberão à SGAL e à CML-UPAL.

Sem outro assunto de momento, apresento os meus melhores cumprimentos

O Presidente do Conselho de Administração


Francisco Ribeiro



CÂMARA MUNICIPAL DE LISBOA
Direcção Municipal de Gestão Urbanística
UPAL - Unidade de Projecto do Alto do Lumiar

Inf. e. m. ta

V/ref: Of.7247
Data: 25 de Outubro de 2006

n/ofício n.º 01910/DMGU-UPAL/06
Data: 6 de Novembro de 2006

Processo n.º
Registo n.º 3056/2006

Junta de Freguesia do Lumiar

Exmo Senhor
Presidente da Junta de Freguesia do Lumiar
Estrada da Torre, 19
1750-293 Lisboa

Assunto: Rua Vitor Cunha Rego / Inundações de 25 de Outubro de 2006

C/ conhecimento:

- Exma. Senhora Engª Gabriela Seara, Vereadora para o Urbanismo
- Exma Senhora Drª Marina Ferreira, Vereadora para a Protecção Civil

Exmo. Senhor,

Em resposta à V. Comunicação em referência, informo-o do seguinte:

- 1.. A rede de esgotos pluviais na zona da Rua Vitor Cunha Rego / PER 8, e para montante, encontra-se ligada provisoriamente ao antigo colector da Az. da Musgueira, por impossibilidade verificada, até à presente data, em prolongar aquela rede ao longo do Eixo Central devido à permanência, no local, das casas de Calvanas, até que se efective o realojamento dos respectivos moradores;
- 2.. Este colector da Az. da Musgueira desemboca na rede residual da Malha 3;
- 3.. Da malha 3 segue, por ligação provisória, até ao colector unitário existente na Rua da Torre;
- 4.. As inundações no PER 8 e nas vias públicas adjacentes, deveram-se ao facto de o colector da Musgueira não ter capacidade para fazer face a pluviosidade de elevada intensidade, associado a algum entupimento no inicio daquele colector;
- 5.. As inundações na malha 3 deveram-se à afluência de todo o caudal proveniente do colector da Az. da Musgueira, e colectores de montante, que provocaram a entrada em pressão da rede residual daquela malha.
- 6.. As situações atrás referidas, nomeadamente as da Rua Vitor Cunha Rego, ficarão solucionadas com a construção do 1º Tramo do Eixo Central (no actual Bairro das Calvanas), incluindo a respectiva drenagem, cujos trabalhos se intensificarão em breve estando dependentes do realojamento, em curso, dos moradores do Bairro de Calvanas.

Com os melhores cumprimentos,

JUNTA DE FREGUESIA DO LUMIAR	
Entrada em...	13-11-06
Reg. n.º...	6346 Cl. 015
Respondido em...	
Secretário...	☐
Tesoureiro...	☐
Vogal...	☐

O Director

Fernando Rosado de Sousa

Exma. Senhora
Eng.^a Gabriela Chico Cardoso Seara
M.I. Vereadora para o Urbanismo

Exma. Senhora
Dr.^a Marina João da Fonseca Lopes Ferreira
M.I. Vereadora para a Protecção Civil

C/Conhecimento:

- Exmo. Senhor Director da UPAL – Unidade de Projecto do Alto do Lumiar

- Exmo. Senhor Presidente da GEBALIS – Gestão dos Bairros Municipais de Lisboa, EM
Sua Referência: Sua Comunicação: Nossa Referência: Lisboa,

Ofício n.º 7247
Cl. 8.1.5

25 de Outubro de 2006

Assunto: INUNDAÇÕES DE GARAGENS, CAVES E R/C DE PRÉDIOS NO ALTO DO
LUMIAR – RUA VICTOR CUNHA REGO.

As últimas chuvadas, provocaram inundações nas garagens, caves e R/c dos prédios situados na Rua Victor Cunha Rego (PER 8).

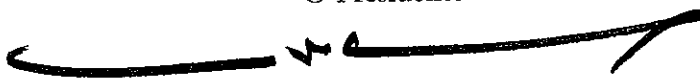
Já noutras situações de chuva os colectores não têm dado resposta ao escoamento que seria normal.

Do exposto, solicito a V. Exas. o seguinte:

1. Análise da situação de modo a verificar-se em concreto qual a anomalia existente.
2. Não é aceitável que prédios recentemente construídos onde foram realojadas pessoas em 2000, sofram as consequências de possível deficiente planeamento quanto ao escoamento a que os colectores devem dar resposta.
3. Encontro de solução (ões) e informação a esta autarquia de quais as medidas tomadas.
4. Apoio financeiro às pessoas atingidas pela inundação, porquanto sofreram prejuízos relacionados com o deficiente escoamento de águas.

Com os melhores cumprimentos,

O Presidente



NUNO ROQUE, DR.

NR/PS



CÂMARA MUNICIPAL DE LISBOA
GABINETE VEREADORA MARINA FERREIRA

Ofício Nº OF/968/GVMF/06
Lisboa, 02-11-2006

JUNTA DE FREGUESIA DO LUMIAR	
Entrada em...	8-11-06 URGENTE
Reg. n.º	6204cl 8/5
Respondido em.....	
Secretário.....	
Tesoureiro.....	
Vogal	

Junta do Lumiar
João 6/11/06

Exmo Senhor
Dr. Nuno Roque
Presidente da Junta de Freguesia do Lumiar
Estrada da Torre, 19
1750-293 Lisboa

V/REFª:
7247

V/DATA:
25-10-2006

**ASSUNTO: Inundações de garagens, Caves e R/C de prédios no Alto do Lumiar -
Rua Victor Cunha Rego**

Incumbe-me a Senhora Vereadora, de acusar a recepção do vosso ofício referenciado em epígrafe, e informar que por se tratar de um assunto que não é da nossa competência, foi enviado nesta data para o Gabinete do Senhor Presidente.

Com os melhores cumprimentos,

O Adjunto

- Paulo Moreira-

MJ

Exma. Senhora
Eng.ª Gabriela Chico Cardoso Seara
M.I. Vereadora para o Urbanismo

Exma. Senhora
Dr.ª Marina João da Fonseca Lopes Ferreira
M.I. Vereadora para a Protecção Civil

C/Conhecimento:

- Exmo. Senhor Director da UPAL – Unidade de Projecto do Alto do Lumiar

- Exma. Senhora Presidente da GEBALIS – Gestão dos Bairros Municipais de Lisboa, EM
Sua Referência: Sua Comunicação: Nossa Referência: Lisboa,

Ofício n.º 7247
Cl. 8.1.5

25 de Outubro de 2006

Assunto: INUNDAÇÕES DE GARAGENS, CAVES E R/C DE PRÉDIOS NO ALTO DO
LUMIAR – RUA VICTOR CUNHA REGO.

As últimas chuvadas, provocaram inundações nas garagens, caves e R/c dos prédios situados na Rua Victor Cunha Rego (PER 8).

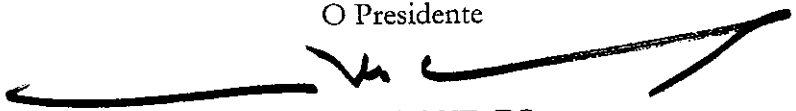
Já noutras situações de chuva os colectores não têm dado resposta ao escoamento que seria normal.

Do exposto, solicito a V. Exas. o seguinte:

1. Análise da situação de modo a verificar-se em concreto qual a anomalia existente.
2. Não é aceitável que prédios recentemente construídos onde foram realojadas pessoas em 2000, sofram as consequências de possível deficiente planeamento quanto ao escoamento a que os colectores devem dar resposta.
3. Encontro de solução (ões) e informação a esta autarquia de quais as medidas tomadas.
4. Apoio financeiro às pessoas atingidas pela inundação, porquanto sofreram prejuízos relacionados com o deficiente escoamento de águas.

Com os melhores cumprimentos,

O Presidente


NUNO ROQUE, DR.

NR/PS