

MOÇÃO N.º 5

“Requalificação do Parque da Quinta das Conchas e dos Lilases”

O Parque da Quinta das Conchas e dos Lilases, que apresenta três zonas distintas - a Nave Central da Quinta das Conchas, a Mata e a Quinta dos Lilases - foi alvo de um plano de requalificação promovido pela CML (Direção Municipal de Ambiente Urbano/Divisão de Estudos e Projectos), tendo sido distinguido com os Prémios Valmor e Municipal de Arquitectura em 2005. O conjunto transformou-se no terceiro maior espaço verde da capital com cerca de 24,6 hectares, logo a seguir a Monsanto e ao Parque da Bela Vista ¹.

A Mata que o circunda é uma zona florestal densa, com um conjunto variado de espécies, que incorpora um maciço de eucaliptos e outro de árvores da espécie Zelcova Serrata, ambos classificados como de interesse público.

A existência de diversificados habitats confere ao Parque um grande valor em termos de biodiversidade, ali ocorrendo, de acordo com a CML, um número de espécies animais acima do habitual para os espaços verdes urbanos, facto validado pela Sociedade Portuguesa para o Estudo das Aves (SPEA), que indica ali existirem ou nidificarem águias-de-asa-redonda, peneireiros, gaios, piscos-de-peito-ruivo, patos-reais ou andorinhas, entre tantas outras espécies.

Tendo em conta a sua dimensão e riqueza em termos de biodiversidade, e constituindo um espaço verde de excelência localizado no centro da freguesia do Lumiar, as Quintas das Conchas e dos Lilases são bastante frequentadas, requerendo uma exigente gestão e permanente manutenção.

Considerando que, pelo menos desde o início de 2022, a CML tem afixado um aviso alertando os utentes para o ‘mau estado’ de algumas zonas, prometendo próximas ‘correções pontuais’ (ver foto em anexo), mas que demoram a ser implementadas;

Considerando o mau estado de algumas passagens, com alagamento dos terrenos, nomeadamente no atravessamento do muro que separa ambas as Quintas;

Considerando há muito estar prevista a ‘substituição total’ dos passadiços;

Considerando que alguns edifícios e o próprio lago da Quinta dos Lilases, também eles necessitam de intervenção de reabilitação estrutural.

Neste sentido, e na sequência da presente proposta da CDU - Coligação Democrática Unitária (PCP/PEV), a Assembleia de Freguesia do Lumiar, reunida em sessão ordinária no dia 2023-09-28, delibera recomendar à Câmara Municipal de Lisboa que, em diálogo com os órgãos da Freguesia do Lumiar:

1 - Inventarie os equipamentos do Parque que requerem a devida requalificação ou substituição e posterior manutenção periódica.

¹ Cf. <https://informacoes.servicos.lisboa.pt/contactos/diretorio-da-cidade/parque-da-quinta-das-conchas-e-dos-lilases>

2 - Avalie a necessidade de reabilitação de algumas das zonas do parque, com melhoria do piso e restituição da segurança das envolventes dos lagos.

3 - Promova a reparação dos degradados passadiços de madeira da Quinta das Conchas, com substituição integral de algumas das tábuas, reforçando a segurança dos utentes, bem como os tectos dos edifícios que circundam os lagos da Quinta dos Lilases.

4 - Reforce a oferta de bebedouros e instalações sanitárias, nomeadamente para crianças, de modo a corresponder às necessidades dos utentes em dias de maior frequência daquele espaço verde.

5 - Salvaguarde e/ou melhor sinalize as zonas de utilização de cidadãos com mobilidade reduzida.

Mais delibera ainda:

- enviar a presente resolução à Associação dos Amigos da Quinta das Conchas e dos Lilases, à Câmara Municipal de Lisboa e todos os seus vereadores.

- divulgar esta resolução nos habituais locais públicos de estilo, incluindo redes sociais e sítio web da Junta de Freguesia. Juntar à acta aprovada em minuta.

Assembleia de Freguesia do Lumiar, 28 de Setembro de 2023

O eleito da CDU

J. L. Sobreda Antunes (PEV)

ANEXO.

